

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31, OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **16.10.2022.g.** do **15.01.2023.g.**

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj redovno objavljuje oglase za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži.

Objavljen je 15. po redu oglas za prodaju slika na sudačkoj mreži te je temeljem istog prodano preostalih 11 slika za ukupnu vrijednost od 1.730,00 kn / 229,61 eur.

Stečajni upravitelj još objavio i oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Poslikan je predmetni inventar te je isti oglašen za iznos od 10.000,00 kn / 1.327,23 EUR (uključen PDV) obzirom na loše stanje.

U tijeku je sudski predmet P-2252/20 (P-773/22) pred Trgovačkim sudom u Zagrebu tužitelja Trgovačka škola protiv tuženika po osnovi regresne isplate naknade štete u visini od 620.208,18 kn sa zsk od 2019.g. Stečajni upravitelj je rezervirao navedeni iznos za potrebe sudskog postupka i uredno sudjeluje u istom postupku. U navedenom postupku donesena je presuda u korist stečajnog dužnika no na predmetnu žalbu je tužitelj uložio žalbu. Čeka se drugostupanjska presuda, dok se predmet vodi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu PŽ-4555/22.

Stečajni upravitelj redovno komunicira sa HZMO radi usklađenja staža sa pojedincima koji idu u mirovinu.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 15.01.2023.g. iznosi 150.317,59 EUR.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - pokretnine i to:
 - osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn

- osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (procijenjena vrijednost 67.150,00 kn-prodaje se po početnoj cijeni od 10.000,00 kn obzirom su uništeni predmeti),
 - umjetnine-slike 27.355,70 kn (sve prodane).
 - novac na računu 150.317,59 EUR
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 74.100,00 kn plus PDV.
Osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn.
Umjetnine slike za iznos od 27.355,70 kn.
 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nisu unovčene preostale pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.
 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Pošteć i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn. Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Pošteć, Mario Milički i Katica Houška.
 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Trenutno postoje nepodmirena dugovanja vjerovnicima stečajne mase u slijedećim iznosima:
 - nepodmireni troškovi po presudi HZZO: 9.000,00 kn
 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema.
 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Provedena I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu.
Provedena II. Djelomična dioba II, višeg isplatnog reda u 93,45%.
 9. ostali podaci.
U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:
 - knjigovodstvo 3.750,00 kn / 497,71 EUR
 - bankarski troškovi 27,34 EUR
 - SKDD 199,38 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **16.01.2023.g.** do **16.04.2023.g.**

Prodaja pokretnina i sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

U Zagrebu, dana 20.01.2023.g.

Stečajni upravitelj